

Salvatore Papa



Il mindset



Available at
amazon

powered by ↑
EASYSTARTUP

SalvatorePapa

LA FORMA GIURIDICA

perché \ quando
cosa conviene
e dopo?



powered by ↑
EASYSTARTUP



La norma

DM 18 maggio 2007

Rilascio licenza art. 69 T.u.l.p.s. più permesso

Norma EN 13814



powered by ↑
EASYSTARTUP



SalvatorePapa

LE ATTREZZATURE

cosa \ perché
in \ out
cosa comanda



powered by ↑
EASYSTARTUP



SalvatorePapa

PRINCIPALI TIPOLOGIE

Ludoteca\Baby parking

Parco o centro giochi\Sala feste

Asilo nido



powered by ↑
EASYSTARTUP



SalvatorePapa

IL LOCALE

quando\dove\come
dimensioni
accatastamento



powered by ↑
EASYSTARTUP



SalvatorePapa

myTIPS

CLAUSULA VALORE



powered by ↑
EASYSTARTUP



SalvatorePapa

ERRORI FREQUENTI

Se non si viene ben consigliati, ecco i rischi principali (che si trasformano in costi spesso onerosi ponendo a serio rischio l'intero progetto):

- prematura costituzione della società
- costituzione della forma societaria non ottimale o adatta alla richiesta di sovvenzionamento (con gravi pregiudizi)
- prematura assunzione di obbligazioni anche economiche nei confronti del locatore (con inesorabili pagamenti mensili senza aver iniziato l'attività)
- errata stima dei costi di ristrutturazione ed adeguamento locale
- errata valutazione della stima degli investimenti a discapito delle attrezzature (si finisce per investire nel contenitore e non nel contenuto)
- errata supervalutazione del valore percepito del locale perfettamente ristrutturato rispetto ad uno semplicemente adeguato (che comunque rimarrà una miglioria nelle menù del locatore)
- errata valutazione delle tempistiche di erogazione e conseguente avvio.



powered by
EASYSTARTUP

